

FORMATION DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER :

Recherchons les risques de saturnisme

Formation au diagnostic plomb

La formation de *diagnostiqueur plomb*, vise à vous former pour que vous puissiez réaliser des **constat d'exposition au risque plomb** dans le cadre d'une vente ou d'un location. L'utilisation de plomb dans les peintures s'est démocratisé à partir des années 1930 et s'est arrêté, pour des raisons de risque sanitaire, vers les années 1950. C'est pour cela que le repérage du plomb est obligatoire pour tous les logements d'après 1949 mis en vente ou en location, il est impératif de maîtriser la méthodologie ainsi que les bonnes pratiques techniques de la mise en œuvre de ce *diagnostic plomb*.

Notre centre de formation vous accueille en petit groupe (max 5 personnes) ou en cours particulier, afin de vous apprendre à réaliser le diagnostic plomb, dans les règles de l'art. Objectif de la *formation* est qu'au terme des 2 jours, vous serez en mesure de passer l'examen pour obtenir la certification d'état



L'essentiel :

- Durée : 2 jours
- Effectif : 1 à 5 stagiaires
- Prix : 600€ Net
- Lieu : Toulouse
- Formation soumise à certification
- Date : Session tous les mois, nous consulter pour plus de détail

Prérequis :

Pour réussir la formation et pouvoir exercer le métier de diagnostiqueur immobilier en diagnostic plomb, il n'y a pas de prérequis obligatoire. Cependant une bonne connaissance du domaine du bâtiment, est un avantage appréciable pour la formation.

Pour qui ? :

- Salarié ou ex-salarié du bâtiment
- Demandeur d'emploi.
- Chef d'entreprise
- Architectes.

Plus largement toutes personnes salariées ou en reconversion professionnelle justifiant des prérequis et désireuse d'apprendre le métier.

Moyens pédagogiques et techniques:

- Salle de réunion
- Vidéoprojecteur
- Support de cours papier et informatique
- Etudes de cas concrets
- Formateur exerçant le métier

FORMATION DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER :

Recherchons les risques de saturnisme

Programme de formation :

- Contexte historique de l'utilisation du plomb en habitation,
- Les pathologies générées,
- Champ d'application de la recherche du plomb au regard de la loi,
- Habitats concernés (immeubles sur mutation avant 1948...),
- Méthodologie de réalisation du constat d'exposition au risque plomb,
- Conseils si analyse positive et détermination du risque d'exposition,
- Rédaction d'un rapport diagnostic plomb,
- Les échantillons
- Les mesures de sécurité
- Exercices, études de cas.
- Evaluation des connaissances acquises par le stagiaire.

Avantages du centre

- Session limitée à 5 personnes maximum
- Formateur exerçant le métier de diagnostiqueur
- Disponibilité des formateurs après la formation
- Prise en charge des dossiers de financement
- Petit déjeuner et café d'accueil

Renseignements et inscription

<http://formations-immobiliers-toulouse.fr/>